«СТРОИМ ОТЕЛЬ»

# Новости гостинично-туристского рынка

Дайджест сообщений СМИ **№ 0402-2020**

**С 08 по 10. апреля 2020 года**

**1. Государственное регулирование туристско-гостиничной отрасли и вопросы классификации гостиниц**

***Тема недели в СМИ: чем государство поможет отрасли в обстановке распространения коронавирусной инфекции?***

Ростуризм и Минэкономразвития рассматривают возможность выделения субсидий для гостиниц

Александр Беглов подписал закон об оказании поддержки бизнесу

2. **Гостиничное дело в Москве и Московском регионе**

Тарифы на проживание в отелях Москвы снижаются в 4-6 раз

**3. Анализ и события региональных туристско-гостиничных рынков РФ**

***Актуальная тема СМИ: Коронавирус и гостиничные дела.***

Марина Смирнова: На восстановление гостиничной отрасли в России может уйти от трех до шести лет

Отельеры в строю

Отели РФ заморозили на депозитах миллиарды рублей, полученных за размещение туристов *)

Потеряют ли болельщики Евро-2020 деньги за бронирование отелей

Петербургские отельеры просят Booking снизить сбор на новые бронирования

Власти Петрозаводска за день проверили 40 гостиниц и отелей на соблюдение карантинных мер

Власти Горно-Алтайска провели рейд по гостиницам

Собственники гостиницы «Сити-Стар» в Перми могут временно передать объект Минздраву

Cronwell Hotels and Resorts предоставит семьям врачей бесплатный отдых на греческих курортах

**4. Юридический практикум для специалистов туристского и гостиничного рынка**

Юристы молчат, по телевизору не скажут. Заметки отельер-юриста

Приостановлена деятельность гостиницы

**5. Новости гостиничного рынка за рубежом, включая страны СНГ**

Группа Accor: ответные меры Covid-19

Бронирование отелей через Booking.com упало на 85%

В КНР рассказали, почему в гостиницы Гуанчжоу не заселяют россиян

«Airbnb» привлек инвестиции в размере 1 миллиард долларов США

**6. Важное и интересное для отельеров**

«Контур» организует антикризисный онлайн-семинар для отельеров

«Она настоящий боец»: как хозяйка отеля в Москве спасает свой и чужой бизнес. История о взаимовыручке двух предпринимательниц

«Двойной апперкот»: мировой кризис будет коротким, но не оставит камня на камне

Если у сообщения имеется значок * ): - приводимые в сообщении СМИ или персональном интервью фактические и аналитические данные и прогнозы могут содержать информацию, не подкрепленную реальными показателями гостиничного рынка, либо основанную только на отдельных сегментах рынка.

## *1. Государственное регулирование туристско-гостиничной отрасли и вопросы классификации гостиниц*

### *Тема недели в СМИ: чем государство поможет отрасли в обстановке распространения коронавирусной инфекции?*

### Ростуризм и Минэкономразвития рассматривают возможность выделения субсидий для гостиниц

Апрель 8, 2020

Ростуризм и Минэкономразвития рассматривают возможность выделения субсидий для гостиниц, пострадавших из-за кризиса на фоне эпидемии коронавируса, сообщает "Интерфакс-туризм".

"В очень сложном положении оказался гостиничный бизнес. Падение загрузки и бронирований на сегодня — 95, а то и 100% в некоторых регионах. Мы сейчас обсуждаем меры поддержки гостиничной отрасли. Одна из мер – возможность предоставление субсидий на возмещение процентов по кредитам, которые брали на строительство и реконструкцию отелей", — сказала журналистам в среду глава Ростуризма Зарина Догузова.

Правительство РФ 27 марта рекомендовало приостановить заселение клиентов в гостиницы, санатории и детские лагеря с 28 марта по 1 июня для борьбы с распространением коронавируса. Около полумиллиона российских туристов аннулировали забронированные у туроператоров поездки на российские курорты и экскурсионные туры в апреле и мае 2020 года.

https://tourism.interfax.ru/ru/news/articles/68771

### Александр Беглов подписал закон об оказании поддержки бизнесу

8 апреля губернатор Петербурга Александр Беглов подписал закон города «О внесении изменений в отдельные законы о налогах и сборах». Ранее его приняли депутаты Законодательного собрания Северной столицы.

Как сообщили в пресс-службе Смольного, закон направлен на поддержку бизнеса в условиях распространения новой коронавирусной инфекции. Также закон привел в соответствие региональное налоговое законодательство с Налоговым кодексом России.

В законе четко прописаны те сферы предпринимательства, которые пострадали на сегодняшний день больше всего.

«К ним относятся гостиницы, предприятия общественного питания, туризма, организации пассажирского автотранспорта. В перечень также вошли парикмахерские, химчистки, организации, занимающиеся ремонтом компьютеров и бытовой техники, малые предприятия, предоставляющие услуги дополнительного образования, культуры, спорта, организации досуга и развлечений», – говорится в сообщении.

Для представителей этих областей снизили ставки налога по упрощенной системе налогообложения до 3% для тех, кто платит налоги с доходов. На 5% снизили налог для бизнесменов, что платят в казну налоги с доходов, уменьшенных на величину расходов. Эта ставка будет действовать весь 2020 год.

Также с предпринимателей сняли обязанность платить авансы по налогу на имущество организаций, земельному налогу, а для тех, кто трудится в сфере пассажирских перевозок, не будет необходимости платить аванс по транспортному налогу.

Налог на имущество организаций снизили на 50%. Эти деньги поступают в бюджет города, их платят владельцы гостиниц и других мест временного проживания, организации санаторно-курортной деятельности.

Но для того, чтобы получить поддержку от властей, необходимо одно условие: зарплата сотрудников организаций должна быть не ниже минимального размера оплаты труда.

https://spbdnevnik.ru/news/2020-04-09/aleksandr-beglov-podpisal-zakon-ob-okazanii-podderzhki-biznesu

### *3. Гостиничное дело в Москве и Московском регионе*

**Тарифы на проживание в отелях Москвы снижаются в 4-6 раз**

Апрель 9, 2020

Об этом рассказал председатель комитета по гостиничному бизнесу московского регионального отделения организации “Деловая Россия” Дмитрий Шлопак.

Такие меры применяют отельеры для того, чтобы продолжить работу в кризисное время, привлекая гостей хоть в минимальном объеме. Эти вынужденные шаги для объектов размещения могут оказаться более выгодными, чем полное закрытие.

В первую очередь, по словам Дмитрия Шлопака, скидки в огромном размере предлагают пятизвездочные отели. Если говорить о тенденции заселения гостей в гостиницы, то преимущественно это постояльцы, которые самоизолируются и/или работают удалённо. Также в существующей невысокой загрузке большой процент долгосрочных проживаний.

Председатель комитета “Деловой России” рассказал также о том, что много объектов размещения прекращают работу в Москве, особенно это касается небольших отелей.

Но все крупные объекты продолжают работу, хоть и с минимальной загрузкой.

https://welcometimes.ru/news/tarify-na-prozhivaniya-v-otelyah-moskvy-snizhayutsya-v-4-6-raz

## *4. Анализ и события региональных туристско-гостиничных рынков РФ*

### *Горячая тема недели: коронавирус и гостинично-туристский бизнес*

### Марина Смирнова: На восстановление гостиничной отрасли в России может уйти от трех до шести лет

В связи с неблагоприятной эпидемиологической ситуацией, на восстановление гостиничной отрасли в России может уйти от трех до шести лет, сообщила Агентству городских новостей «Москва» партнер, руководитель департамента гостиничного бизнеса и туризма Cushman & Wakefield Марина Смирнова. «Оценки в первую очередь зависят от того, когда будут сняты ограничительные меры. Кроме того, нужно понять, сможет ли экономика выйти на уровень 2019 года и когда это произойдет.

Если ограничительные меры будут сняты 1 июня, то курортные гостиницы могут рассчитывать на то, что высокий сезон они отработают, хотя вряд ли с теми же результатами, что в прошлом году – всем уже очевидно, что покупательская способность после окончания режима самоизоляции снизится. Также можно предположить, что после снятия ограничений изменится график выхода в отпуск. Те, кто сохранят свои рабочие места, вряд ли отправятся на отдых летом, а, может быть, и вообще откажутся от отпуска в 2020 году.

В целом же на восстановление отрасли может уйти от трех до пяти-шести лет», — сказала она. По ее словам, проводить исследования в текущей ситуации довольно сложно. Предположительно, гостиницы могли потерять за март от 65% выручки (с учетом того, что первые две недели марта были «рабочими»), однако уровень потерь зависит от региона.

«Гостиничная отрасль и без этого кризиса развивалась медленно, а ввод в действие новых объектов замедлялся. В условиях экономической рецессии сложно ждать, что девелоперская активность повысится. Стоимость строительства увеличится (из-за обвала рубля, что скажется на импортных товарах, а также ожидаемого роста инфляции), цены на услуги пойдут вниз – пережившие кризис гостиницы будут бороться за спрос.

В любом случае наращивать цену в условиях снижения покупательской способности будет невозможно», — заключила Смирнова.

https://hoteliernews.ru/marina-smirnova-na-vosstanovlenie-gostinichnoy-otrasli-v-rossii-mozhet-uyti-ot-treh-do-shesti-let/

### Отельеры в строю

Сегодня загрузка гостиниц, по оценкам Cushman & Wakefield, составляет от 5% до 10%. Но отельеры пытаются получать от ситуации хотя бы репутационные бонусы

В российской авиаотрасли не ожидают активизации, а может, и вообще возобновления международных туристических авиаперевозок в августе и сентябре, и хорошо, если к тому времени активизируются полеты по России, пишет портал TourDom.ru.

Подобные сообщения заставляют еще больше грустить отельеров, прежде всего в Москве и Петербурге — городах, максимально ориентированных на прием иностранных гостей. По оценкам руководителя департамента гостиничного бизнеса и туризма компании Cushman & Wakefield Russia Марины Смирновой, за март, первая половина которого была еще плюс-минус рабочей, выручка отелей упала на 65% и более, сегодня загрузка гостиниц составляет от 5% до 10%, и даже ближайшее будущее сегмента пока туманно.

Марина Смирнова, руководитель департамента гостиничного бизнеса и туризма компании Cushman & Wakefield Russia

«В зависимости от регионов где-то гостиничная деятельность остановлена совсем, до 1 июня, в крупных городах гостиницы работают. И тут тоже нет однозначного понимания: гостиничный бизнес относится к непрерывной деятельности или это бизнес, который может быть остановлен в зависимости от конъюнктуры? Поскольку нет однозначного понимания, есть сложности, в том числе с сокращением расходов на персонал: если гостиницы — это непрерывный бизнес, соответственно, нельзя персонал отправлять в простой».

Отельеры пытаются получать от ситуации если не финансовые, то хотя бы репутационные бонусы: одни предлагают себя в качестве мест размещения под карантин, другие готовы предоставить номера борющимся с пандемией медикам, третьи уже сейчас обнародуют планы на будущее — словом, все стремятся показать, что они в строю. Но сил, времени и денег для полного восстановления гостиничного бизнеса понадобится немало.

https://www.bfm.ru/news/440969

**Отели РФ заморозили на депозитах миллиарды рублей, полученных за размещение туристов**

Москва. 9 апреля. INTERFAX.RU - Туристы, которые планировали отправиться отдыхать в российские города и на курорты, массово аннулируют туры, но туроператоры не могут вернуть им деньги, так как их заморозили отельеры, сообщили "Интерфаксу" в Ассоциации туроператоров России (АТОР).

По распоряжению правительства, российские гостиницы с 28 марта по 1 июня прекратили прием постояльцев. Граждане начали в массовом порядке отменять поездки, забронированные у туроператоров на этот период.

"Брони были аннулированы у сотен тысяч туристов, и все средства, переведенные туроператорами за эти туры, пока остаются в отелях: в авансах и на депозитах заморожены несколько миллиардов рублей. Туроператоры жалуются, что большинство объектов размещения не возвращают деньги - как за более ранние брони на март в Москве и Петербурге, так и за апрельские и майские в Краснодарском крае и Крыму. Кроме того, отельеры предлагают платить за аннуляции штрафы, так как форс-мажор не объявлялся", - рассказали в АТОР.

Чаще всего, по данным ассоциации, отели предлагают переносить отдых туристов и использовать замороженные средства для будущих броней. Но есть и отельеры, которые отказываются возвращать деньги или не выходят на связь.

"Туроператоры понимают, что отельерам тоже приходится несладко, так как кризис пришелся на период, когда они вкладывают средства в подготовку к высокому сезону. Поэтому в сложившейся ситуации единственно верным решением могла бы быть заморозка выплат туристам за аннулированные туры до 2022 года. Аналогичные меры уже приняли в Германии и Франции", - отметили в АТОР.

"Уже сейчас туристы массово пишут заявления в суды с требованием возврата денег за несостоявшиеся туры. Если не принять меры по заморозке выплат, после карантина все туроператоры отправятся в суды", - предупредили в Ассоциации.

Ранее АТОР предлагала реализовать подобную меру для рынка выездного туризма.

https://www.interfax.ru/russia/703382

**Потеряют ли болельщики Евро-2020 деньги за бронирование отелей**

Экономисты парадоксальным образом назвали сложившуюся ситуацию с Евро-2020 не убытком, а скорее, отложенным доходом

Едва ли, собиравшиеся посетить матчи Чемпионата Европы по футболу смогут вернуть деньги за бронь отелей. Или — вернут, но с огромным трудом. Могут сыграть роль меры господдержки. Такого мнения придерживается эксперты, комментируя перенос турнира с лета 2020-го на лето 2021 года.

Тем не менее, болельщикам советуют отнестись к ситуации с оптимизмом и учитывать, в случае, если вернуть не получится, бронь сохранится на следующее лето.

Президент Федерации рестораторов и отельеров России, декан факультета гостиничного и ресторанного бизнеса Института отраслевого менеджмента РАНХиГС Игорь Бухаров отмечает, что процедура возврата внесенных в счет брони денег сложна.

Эксперт объясняет это тем, что оплаченные средства уже пущены в оборот. Поступления новых денег у отелей упали, часть их них рискует, вообще, обанкротиться.

«У них нет средств и на текущие дела, а если им ещё скажут сейчас возвращать деньги, то это приведёт к банкротству. Многие болельщики наверняка не смогут вернуть себе деньги за билеты и, возможно, окажутся в очереди на возврат после банкротства предприятий. Если только государство не возьмёт на себя некие обязательства по поддержке бизнеса — возможно, в этом случае средства смогут вернуть», — заявил Бухаров корреспонденту NEWS.ru.

То же самое касается и многочисленных сервисов бронирования, полагает собеседник издания. Они тоже пускают вливания на текущие расходы. Может сыграть роль тот факт, обладают ли они, как принято говорить в последние дни», «подушкой безопасности».

По его мнению, 100%-ные выплаты не сможет гарантировать даже страхование у владельцев букинг-платформ. Он полагает, что страховщики могут и отказаться, не имея возможности произвести выплаты всем без исключения.

А директор Центра стратегических исследований в области спорта РЭУ им. Г.В. Плеханова Илья Солнцев считает, что вопрос с гостиницами будет решаться стандратно.

«… условия отмены бронирования понятны изначально, хотя крупные сети, скорее всего, пойдут навстречу постоянным клиентам. Гостиничная отрасль пострадает очень сильно, но не из-за отмены Евро, а в силу глобального кризиса, вызванного коронавирусом», — полагает он.

Логику аналитик видит в том, что игры ЕВРО-2020 пройдут в весьма интересных в туристическом плане городах, где летний спрос на номера и без того высок и стабилен.

Солнцев резюмирует, благодаря наплыву футбольных болельщиков «доходы могли бы оказаться существенно выше».

Кстати, по информации издания, внешняя пресс-служба одной из крупнейших систем Интернет-бронирования отелей комментировать ситуацию с возвратом денег за бронь отказалась.

https://sm-news.ru/poteryayut-li-bolelshhiki-evro-2020-dengi-za-bronirovanie-otelej-56509/

**Петербургские отельеры просят Booking снизить сбор на новые бронирования**

Ассоциация «Опора России» от имени российских отельеров обратилась к международному сервису бронирований Booking.com с просьбой не взимать с них комиссию за март.

Как пишет «Фонтанка», письмо направлено на имя главы московского представительства Алексея Матушкина. Сообщается, что из-за распространения коронавируса и отмены авиасообщения люди почти перестали путешествовать, в результате гостиницы сейчас пустуют. Теперь отельеры просто не в состоянии заплатить за бронирования на апрель.

В связи с этим российские отельеры просят комиссию за март заплатить в рассрочку и не отключать их от портала.

Петербургские отели также направили письмо к Booking с просьбой снизить наполовину сбор за новые бронирования, которые сделаны в период с 1 апреля по 30 июня этого года.

https://hoteliernews.ru/peterburgskie-otelery-prosyat-booking-snizit-sbor-na-novye-bronirovaniya/

**Власти Петрозаводска за день проверили 40 гостиниц и отелей на соблюдение карантинных мер**

В городе проходят рейды по соблюдению предприятиями ограничительных мероприятий в условиях профилактики распространения коронавируса, сообщили в мэрии Петрозаводска.

Специалисты администрации продолжают контролировать работу предприятий потребительского рынка в части организации необходимых мер по обеспечению максимальной безопасности граждан.

В четверг было обследовано также более 40 гостиниц и отелей. Посещенные предприятия соблюдают требования распоряжения главы Карелии.

В случае, если вы стали свидетелями нарушения распоряжения главы республики, информацию можно сообщить в Единую дежурно-диспетчерскую службу по телефону 051.

Ранее сообщалось, что постояльцев гостиниц и турбаз в Карелии проверят, нет ли у них симптомов коронавируса.

https://stolicaonego.ru/news/vlasti-petrozavodska-za-den-proverili-40-gostinits-i-otelej-na-sobljudenie-karantinnyh-mer/

**Власти Горно-Алтайска провели рейд по гостиницам**

Сотрудники администрации Горно-Алтайска вместе с полицейскими провели рейд по гостиницам на предмет соблюдения противоэпидемических требований, в том числе по приостановлению приема и размещения гостей до 1 июня 2020 года.

Нарушений по исполнению требований законодательства в ходе проведенных мероприятий не установлено. Сотрудникам гостиниц даны рекомендации о необходимости отменить оформленные ранее бронирования на период до 1 июня, сообщает пресс-центр мэрии.

Администрация города напоминает о том, что в период с 28 марта до 1 июня в гостиницах и иных коллективных местах размещения допускается прием только тех лиц, которые находятся в служебных командировках или служебных поездках.

https://www.gorno-altaisk.info/news/114016

**Собственники гостиницы «Сити-Стар» в Перми могут временно передать объект Минздраву**

Гостиничный комплекс «Сити-Стар» находится в Перми на улице Монастырская дом 14а. Владельца объекты готовы передать весь номерной фонд отеля краевому Минздраву на время борьбы с эпидемией коронавируса. Об этом написали в издании «Ъ-Прикамье». Подчеркивается, что решение о временной передаче гостиничного комплекса может быть принято в случае ухудшения эпидемиологической обстановки в регионе. Соответствующее предложение собственники объекта сделали губернатору.

В настоящее время отель «Сити-Стар» простаивает. На время вынужденного бездействия персонал гостиницы распущен по домам с сохранением зарплаты. Компания «УК ГК «Стар» владеет еще одним гостиничным комплексом, который в настоящее время работает в сжатом режиме.

Известно, что в настоящее время в Перми имеется 6 медицинским учреждений, которые подготовлены для оказания помощи больным коронавирусом. Их общий фонд составляет 880 койко-мест.

https://hotelier.pro/news/item/sobstvenniki-gostinitsy-siti-star-mogut-vremenno-peredat-obekt-minzdravu-/

**Cronwell Hotels and Resorts предоставит семьям врачей бесплатный отдых на греческих курортах**

В эти дни весь мир переживает серьезный кризис в связи с распространением коронавируса. Наряду со страшными последствиями пандемии мы наблюдаем невероятную сплоченность стран и народов, а также ряд правильных и нужных инициатив как от отдельных предпринимателей, так и различных организаций.

Cronwell Hotels and Resorts владеет и управляет отелями и курортами в России и Европе на протяжении 25 лет. С целью помощи медицинским работникам, которые сейчас находятся на передовой, компания предоставит врачам путевки на 150 ночей в своих греческих отелях Cronwell Platamon Resort, Cronwell Resort Sermilia и Rahoni Cronwell Park Hotel Adults Only.

«Мы хотим, чтобы медицинские работники смогли приехать вместе со своими семьями в живописные уголки Халкидиков и Пиерии летом, когда, дай Бог, опасность отступит. Это наша благодарность и дань уважения людям, рискующим своей жизнью ради спасения других», - прокомментировал это решение Дмитрий Колесников, Председатель Совета директоров и правления Cronwell Hotels & Resorts.

Партнером Cronwell в реализации этого проекта стала компания Greek Med Top Partners (GMTP), специализирующаяся на лечении и реабилитации в клиниках Греции. Кроме того, инициативу поддержала Всегреческая Медицинская Ассоциация в лице Президента Афанасиоса Эксадактило.

Безусловно, пандемия уже внесла свои коррективы в туристический бизнес по всему миру. Тем не менее, Cronwell Hotels and Resorts готовится к большому потоку туристов в высокий сезон. Главная цель – обеспечить полную безопасность гостей и персонала с учетом всех рекомендаций и предписаний ВОЗ, а также местных властей по соблюдению и контролю гигиены, уборке и дезинфекции помещений. Серьезно пересмотрены программа анимации, а также меню, в которое вошли новые полезные блюда. В целом фокус будет сделан на оздоровление гостей, поднятие и поддержание иммунитета, моральный и физический комфорт, а также позитивный настрой.

«Мы рассчитываем, что инициатива Cronwell станет примером и вдохновением для других отельеров и предпринимателей, к которым мы уже

обратились с нашим предложением. Пришло время делиться, отдавать. Посильный вклад в общее дело может оказать каждый. В свою очередь нас вдохновил опыт предпринимателей и организаций из других стран. Надеемся, наша миссия также подтолкнет кого-то на правильный шаг» - подчеркнул Дмитрий Колесников.

https://hotelier.pro/news/item/cronwell-hotels-resorts-predostavit-semyam-vrachey-besplatnyy-otdykh-na-grecheskikh-kurortakh/

## *4. Юридический практикум для специалистов туристского и гостиничного рынка*

### Юристы молчат, по телевизору не скажут. Заметки отельер-юриста

*Юрий Звонков: Директор Отель «Царский Двор», Председатель комитета по содействию развитию туризма в ОПОРА РОССИИ Челябинской области*

А ведь с 3 апреля 2020 все предприятия, пострадавшие от коронавирусной инфекции, а также системообразующие и стратегические предприятия *автоматически считаются должниками по смыслу новых изменений в Закон «о несостоятельности (банкротстве)»*.

Об этом не говорят в слух, но сегодня предприятия туротрасли (и не только) не вправе совершать сделки, на сумму более 1% от баланса, выплачивать дивиденды учредителям, приостанавливаются исполнительные производства и это только часть нововведений, подробнее читаем в статье.

Убедитесь, что ваша организация «попала под раздачу» в специальном сервисе ФНС – ссылка в комментарии.

Давайте сразу договоримся, «банкротство» - очень сложная тема, большинство юристов не сталкивались с этим явлением за всю свою практику и не знают нюансов, не говоря уже о руководителях и собственниках бизнеса. Поэтому моя задача рассказать предельного простыми словами о том, что это такое и что сейчас происходит.

Более детально разберём вашу ситуацию, если напишете в личку ФБ или на почту del_kredere@mail.ru

*Поехали..*

В закон "О несостоятельности (банкротстве)" (далее по тексту «Закон») внесены изменения, а именно добавлена статья 9.1 «Мораторий на возбуждение дел о банкротстве».

Положение этой статьи меняют привычный уклад процедуры банкротства на время наступления исключительных случаев:

- при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера;

- существенном изменении курса рубля и подобных обстоятельствах (п.1. ст. 9.1. Закона).

Меры по введению «Моратория на возбуждение дел о банкротстве» могут быть приняты Правительством Российской Федерации, которое устанавливает не только срок действия самих мер, но и коды ОКВЭД лиц, пострадавших в результате обстоятельств, послуживших основанием для введения моратория, на которых распространяется действие моратория (п.1 ст. 9.1. Закона).

На сегодняшний день Мораторий введён сроком с 3 апреля 2020г. до 4 октября 2020г. (Постановление Правительства РФ от 3 апреля 2020 г. № 428).

Перечень наиболее пострадавших от коронавируса отраслей экономики (т.е. должников из смысла Закона) с перечислением соответствующих кодов ОКВЭД закреплён в информационном письме ФНС от 30 марта 2020 года:

- Авиаперевозки, аэропортовая деятельность, автоперевозки (коды ОКВЭД: 49.3, 49.4, 51.1, 51.21, 52.23.1, 52.23.11, 52.23.12, 52.23.13, 52.23.19)

- Культура, организация досуга и развлечений (коды ОКВЭД: 90)

- Физкультурно-оздоровительная деятельность и спорт (коды ОКВЭД: 93, 96.04, 86.90.4)

- Деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма (коды ОКВЭД: 79)

- Гостиничный бизнес (коды ОКВЭД: 55)

- Общественное питание (коды ОКВЭД: 56)

- Деятельность организаций дополнительного образования, негосударственных образовательных учреждений (коды ОКВЭД: 85.41, 88.91)

- Деятельность по организации конференций и выставок (коды ОКВЭД: 82.3)

- Деятельность по предоставлению бытовых услуг населению (ремонт, стирка, химчистка, услуги парикмахерских и салонов красоты) (коды ОКВЭД: 95, 96.01, 96.02)

*Таким образом организации и ИП, занятые в указанных сферах, а также системообразующие и стратегические предприятия являются «Должниками» из смысла Закона и на них распространяется мораторий на возбуждение дел о банкротстве;*

ВАЖНО!!! Один из вышеперечисленных кодов ОКВЭД должен быть указан в качестве основного вида деятельности вашей организации по состоянию на 1 марта 2020г. В противном случае мораторий применяться не будет (п.4 Постановлением Правительства РФ от 3 апреля 2020 г. № 428).

Думаю, это же правило будет применяться в случае введения иных «мер поддержки», которые сейчас обещает утвердить правительство РФ. Таким образом, если «основной» ОКВЭД вашей организации не совпадает с вышеперечисленными, то менять его сейчас, вероятно, смысла нет.

Хотя я бы советовал попробовать. Всё-таки в нашем государстве лучше сделать и пожалеть, чем не сделать и пролететь.

Признаки банкротства возникают, если одновременно выполнены два условия:

- у предприятия имеется задолженность (перед работниками, контрагентами, бюджетом) на сумму более 300 000 рублей (только сумма основного долга, без пеней и штрафов) и

- эта задолженность не погашена в течении 3-х месяцев (п. 2. ст.3., п.2. ст.6. Закона).

В указанном случае, по общему правилу (когда мораторий не действует), в арбитражный суд с соответствующим заявлением могут обратиться:

- кредитор, на основании вступившего в законную силу судебного акта о взыскании задолженности;

- работники, на основании вступившего в законную силу судебного акта о взыскании задолженности;

- ИФНС, на основании решения о привлечении к ответственности за совершение налогового правонарушения (п.1. ст. 7. Закона);

- РУКОВОДИТЕЛЬ ДОЛЖНИКА, который обязан обратиться с соответствующим заявлением в арбитражный суд (п.1. ст. 9, ст. 61.12 Закона).

ВАЖНО!!! Поговорим про последний пункт. Руководители и учредители предприятий часто не знают какая опасность их поджидает в случае, когда их предприятие отвечает признакам неплатежеспособности и (или) признакам недостаточности имущества.

А ведь в этом случае, у руководителя и учредителя возникает субсидиарная ответственность по долгам предприятия, если он в течение месяца, со дня, когда узнал, либо должен был узнать о неплатёжеспособности своего предприятия, самостоятельно не подал заявление о банкротстве в арбитражный суд. Т.е. вы, как наёмный директор (единоличный исполнительный орган по ЕГРЮЛ), а вместе с вами учредитель, будете отвечать своим личным имуществом по долгам

предприятия, которые возникли с момента возникновения обязанности по подаче вами заявления о банкротстве в суд.

Не нужно путать с ответственностью директора, учредителя, гл. бухгалтера, которая может наступить по общему правилу, поскольку она наступит только в том случае, если доказано, что действия этих лиц привели к неплатежеспособности предприятия (ст. 61.11 Закона)- это другая норма.

*Какие преимущества даёт мораторий умирающему бизнесу, на который он распространяется (см. ОКВЭД, + системообразующие стратегические предприятия) в период:*

- в период его действия моратория заявления кредиторов о признании должника банкротом не принимаются арбитражным судом, т.е. ввести в отношении предприятия процедуру банкротства нельзя (п. 2 ст. 9.1 Закона);

- приостанавливается обязанность руководителя подавать заявление о банкротстве своего предприятия с признаками неплатёжеспособности (п.п. 1 п. 3 ст. 9.1 Закона). Однако, в случае наступления признаков неплатежеспособности до введения моратория (до 03.04.2020г.) руководитель по-прежнему рискует нести субсидиарную ответственность по долгам предприятия;

- не допускается обращение взыскания на заложенное имущество, в том числе во внесудебном порядке. Т.е. если имущество предприятия передано залог- в период действия моратория невозможно его изъятие (п.п. 3 п. 3 ст. 9.1 Закона);

- приостанавливаются исполнительные производства в отношении предприятий (при этом не снимаются аресты на имущество должника и иные ограничения в части распоряжения имуществом должника, наложенные в ходе исполнительного производства). Т.е. в период действия моратория судебные приставы-исполнители не вправе списывать средства с расчётных счетов предприятия-должника и изымать имущество. Между тем, распорядится деньгами на арестованном счёте так же не получится (п.п. 4 п. 3 ст. 9.1 Закона). Примечательно, что ограничения не действуют в отношении исполнительных листов, поданных кредиторами напрямую в банк должника.

*Какие ограничения накладывает мораторий на бизнес:*

- не допускается выплата действительной стоимости доли (пая) в связи с выходом из состава предприятия его учредителей (участников) (п.п. 3 п. 3 ст. 9.1 Закона);

- не допускается прекращение денежных обязательств должника путем зачета встречного однородного требования, если при этом нарушается установленная законом очередность удовлетворения требований кредиторов:

1 очередь – граждане, перед которыми должник несет ответственность за причинение вреда жизни или здоровью

2 очередь – заработная плата работников

3 очередь - расчёты с кредиторами (п.п. 3 п. 3 ст. 9.1, п.4 ст. 134 Закона).

Информация по очерёдности приведена справочно, мы не будем углубляться во все нюансы в рамках этой статьи.

Таким образом, вы не можете произвести зачёт встречного однородного обязательства с контрагентом в период действия моратория, если у вас имеется задолженность, к примеру, перед 1-й или 2-й очередью.

*В случае нарушения этого правила будет применяться правило о ничтожности сделки (см. ниже).*

- не допускается выплата дивидендов, а также распределение прибыли между учредителями (участниками) должника (п.п. 2 п. 3 ст. 9.1 Закона);

- не начисляются неустойки (штрафы, пени) и иные финансовые санкции за неисполнение или ненадлежащее исполнение денежных обязательств и обязательных платежей, за исключением текущих платежей (п.п. 2 п. 3 ст. 9.1 Закона). Под текущими платежами понимаются денежные обязательства, которые возникли после введения моратория. Т.е. если у вас есть задолженность по обязательствам, которые возникли до введения моратория (заработная плата, аренда и т.п.)– пени и штрафы не могут начисляться кредиторами на задолженность в период действия моратория. Обязательства же, которые возникли в период действия мораториями (заработная плата, аренда и т.п.) называются текущими. И на такие обязательства пени и штрафы начисляются.

- признаются ничтожными сделки или совокупность сделок, совершенные в период действия моратория, по передаче имущества и принятию обязательств. Исключение составляют сделки, которые совершаются в процессе обычной хозяйственной деятельности, осуществляемой предприятием и составляют не более 1% от стоимости активов предприятия на основании бухгалтерской отчётности за последний отчетный период на дату введения моратория (п.п. 4 п. 4 ст. 9.1 Закона). Т.е. если ваше предприятие занимается оказанием гостиничных услуг и в период действия моратория, к примеру, продаёт имущество гостиницы на сумму более 1% от стоимости активов или покупает ценные бумаги – такая сделка будет признана ничтожной. Стороны такой сделки будут обязаны вернуть друг другу то, что получили в результате совершения этой сделки. А у директора увеличивается вероятность привлечения к субсидиарной ответственности по ст. 61.12 Закона.

На мой взгляд Закон приведет к возникновению негативных последствий как у должников, которым теперь закрыт доступ к любому внешнему финансированию, так и у кредиторов, которые должны полгода ждать снятия моратория для восстановления своих прав.

Мы все под баранчиком ждём своей подачи. Могут ли банки в таких условиях выдавать кредиты? Вопрос.

Написание заняло ок. 6 часов свободного времени. Если найдёте статью полезной – ставьте лайки, делайте репосты, подписывайтесь на «Заметки юриста-отельера».

Пишите ваши эмоции в комментариях – лично у меня уже зашкаливает…

https://www.facebook.com/uristhotelier

**Приостановлена деятельность гостиницы**

Владелец гостиницы в Нижнем Новгороде нарушил правила миграционного законодательства, в связи с чем деятельность объекта приостановлена на две недели.

Индивидуальный предприниматель принял на работу гражданина из ближнего зарубежья. По закону работодатель, заключивший трудовой договор на выполнение работ с иностранным гражданином, обязан оповестить об этом Управление по вопросам миграции ГУ МВД России по Нижегородской области в срок, не превышающий трех рабочих дней с даты заключения трудового договора в установленной форме. Однако гражданка П. направила *данное уведомление в неустановленной форме,* в результате чего сотрудниками миграционной службы была привлечена к административной ответственности по ч. 3 статьи 18.15 КоАП РФ (нарушение установленного порядка уведомления о привлечении к трудовой деятельности в РФ иностранного гражданина). Судом назначено административное наказание в виде приостановления деятельности гостиницы на 14 суток.

Судебный пристав Советского районного отдела судебных приставов Управления в тот же день возбудил исполнительное производство и совершил выход по месту нахождения объекта. В ходе исполнительных действий должнику вручено постановление о возбуждении исполнительного производства, требование о незамедлительном прекращении деятельности. Также женщина предупреждена об административной ответственности по ст. 17.15 КоАП РФ, в случае неисполнения постановления суда. На месте сотрудник Службы опечатал входную группу.

Судебный пристав на протяжении всего срока будет проверять исполнение решения суда.

http://www.nnews.nnov.ru/posts/60134

## *5. Новости гостиничного рынка за рубежом, включая страны СНГ*

**Группа Accor: ответные меры Covid-19**

За последние три недели кризис серьезно усугубился, и более половины населения мира было либо ограничено в передвижении, и/или изолировано. Это привело к практически полной остановке деятельности сферы путешествий и развлечений, ресторанного бизнеса, что оказывает сильное влияние на гостиничную отрасль.

Сегодня более половины отелей Accor по всему миру временно закрыты, вероятно, более двух третей будут временно закрыты в ближайшие недели.

Хорошей новостью является подтверждение постепенного восстановления китайского гостиничного рынка, с небольшим улучшением показателей занятости и активности в сфере F&B.

На фоне резкого ухудшения ситуации Группа предприняла решительные действия на всех операционных рынках. Эти меры направлены на снижение негативного воздействия на доходы и денежные средства, а также необходимы для подготовки к восстановлению после кризиса.

В это беспрецедентное время Accor больше, чем когда-либо, поддерживает своих сотрудников, партнеров и местные сообщества, предоставляя время, ресурсы и доступ к своей локальной и глобальной сети.

*Меры по минимизации последствий*

Первые шаги были приняты еще в феврале. Учитывая сложившуюся ситуацию, Группа решила внедрить дополнительные меры, в том числе:

- Запрет на личные и деловые поездки,

- отсрочка по найму новых сотрудников,

- сокращение смен и/или предоставление субсидируемого отпуска для 75% сотрудников головных офисов по всему миру во втором квартале;

- Пересмотр плана регулярных инвестиций на 2020 год.

Группа дополнительно оптимизирует все прочие расходы (например, продажи, маркетинг, ИТ) в соответствии с более низкими общесистемными доходами.

*Дивиденды и меры солидарности*

Ввиду неопределенности ситуации Совет директоров Accor решил дополнить действия руководства, изложенные выше, отозвав свое предложение о выплате дивидендов за 2019 году в размере 280 млн евро.

После консультаций с основными акционерами Группы, JinJiang International, Суверенным фондом Катара, Kingdom Holding Company и Harris Associates, Accor решила выделить 25% от запланированных выплат по дивидендам (70 млн евро) на запуск фонда, направленного на борьбу с COVID-19 «ALL Heartist Fund».

Этот фонд поможет:

- сотрудникам Группы, у которых нет социального обеспечения или медицинского страхования, возместить больничные расходы, связанные с лечением от COVID-19;

- в индивидуальном порядке, работникам, оказавшимся в субсидируемом отпуске, испытывающим серьезные финансовые трудности;

- в индивидуальном порядке, партнерам и подрядчикам, сталкивающимся с финансовыми трудностями;

кроме того, Группа продолжит реализацию своих инициатив солидарности по поддержанию передовых медицинских работников и некоммерческих организаций.

Данная инициатива отражает стремление Группы и ее акционеров обеспечить значимый и значительный вклад в глобальные инициативы солидарности, направленные на преодоление нынешнего кризиса в области здравоохранения при планировании будущих потребностей.

Это решение получило единодушную поддержку со стороны членов Совета Директоров, которые коллективно приняли решение на 20% снизить вступительные взносы в пользу ALL Heartist Fund. Кроме того, Себастьян Базен, председатель Совета Директоров и главный исполнительный директор Accor, будет отказываться от 25% своего вознаграждения во время кризиса.

Средства будут также направлены в Фонд. Себастьян Базен, председатель Совета Директоров и главный исполнительный директор Группы Accor, прокомментировал: «Радушный прием, защита и забота о других — это то, что мы делаем. В свете срочности и масштабности ситуации мы решили действовать незамедлительно и осмысленно в духе наших ценностей и обязательств. Этими эффективными мерами мы хотим выразить нашу солидарность и благодарность всем тем, кто проявил мужество и самоотверженность во время этого кризиса.

От имени Совета Директоров я хотел бы поблагодарить основных акционеров Группы. Без них ALL Heartist Fund был бы невозможен. Я также хочу воздать должное командам Accor по всему миру. Они сталкиваются с нынешним кризисом с невероятной смелостью, преданностью и профессионализмом. Поскольку наша отрасль переживает трудные времена, мы должны принимать трудные решения, но у Accor есть сильный баланс, который позволит нам противостоять этому кризису и проявить силы в период восстановления. Я уверен, что Accor скоро откроет путь к росту».

https://hoteliernews.ru/gruppa-accor-otvetnye-mery-covid-19/

**Бронирование отелей через Booking.com упало на 85%**

В Booking.com сообщили о том, что доля бронирований через сервис снизилась на 85%. Сравнение проводили с аналогичным периодом 2019 года.

Популярный сервис онлайн-бронирования отелей и других средств размещения Booking.com сообщил о снижении объема продаж на 85% по сравнению с тем же периодом прошлого года.

Также представители агрегатора по бронированию сообщили о значительном падении дохода во втором квартале 2020 года. Этот показатель будет ещё ниже, чем в первом квартале, когда жёсткие карантинные методы действовали только в Китае и Азии.

По прогнозам восстановления в Booking.com считают, что этот период будет достаточно продолжительным.

Кроме того, был озвучен факт того, что в случае с продолжительными карантинными мерами, холдингу Booking Holdings, в который входит сервис Booking.com может хватить ликвидности только до второй половины 2021 года.

"Возможно, холдингу придется проходить финансовую проверку, чтобы получить кредитную линию на $2 млрд, и он его не пройдет", — сообщается на портале Skift.

https://welcometimes.ru/news/bronirovaniya-oteley-cherez-bookingcom-upali-na-85

**В КНР рассказали, почему в гостиницы Гуанчжоу не заселяют россиян**

Не все отели китайского города Гуанчжоу в настоящее время имеют возможность расселять иностранных граждан, передает РИА Новости сообщение Генконсульства России в данном населенном пункте.

Отмечается, что это связано с усилением мер противоэпидемиологического контроля в районах Юэсю и Байюнь.

Агентство уточняет, что ранее двое жителей РФ пожаловались на то, что после прохождения карантина им отказали в заселении в местные отели из-за иностранного гражданства.

В настоящее время Генконсульство обнародовало список гостиниц Гуанчжоу, в которых могут временно разместиться россияне.

По вопросам заселения иностранцы могут обратиться на горячую линию по телефону 12345. Наличие паспорта, визы и оригинального документа о прохождении двухнедельного карантина является обязательным условием для заселения.

Последняя партия из 186 медицинских работников из провинции Хунань вернулась домой во вторник после оказания помощи в борьбе с пандемией COVID-19 в провинции Хубэй. 7 апреля 2020 г.

Напомним, 29 марта в Китае заявили об остановке эпидемии коронавирусной инфекции. 4 апреля в стране почтили память жертв COVID-19.

По данным китайских властей, эпидемия коронавируса стала крупнейшей чрезвычайной ситуацией в стране в области общественного здравоохранения с самым быстрым распространением и самой масштабной по охвату.

Ранее сообщалось, что на российско-китайской границе возобновили работу три пункта пропуска.

https://www.kommersant.ru/doc/4317816

https://aif.ru/health/coronavirus/v_knr_rasskazali_pochemu_v_gostinicy_guanchzhou_ne_zaselyayut_rossiyan

**«Airbnb» привлек инвестиции в размере 1 миллиард долларов США**

Несмотря на распространение эпидемии коронавируса по всему миру и сложную ситуацию в индустрии туризма, ведущий онлайн-сервис краткосрочной аренды жилья привлек 1 миллиард долларов США в качестве инвестиций. Об это 7 апреля 2020 года написали журналисты «Financial Times». Известно, что в качестве инвесторов выступили компании «Silver Lake» и «Sixth Street Partners».

В прошлом месяце компания «Bloomberg», ссылаясь на свои источники, сообщила, что убытки «Airbnb» за четвертый квартал 2019 года выросли почти в два раза и достигли внушительных 276 миллионов долларов США. Выручка онлайн-сервиса за то же самое время увеличилась на 32% и составила 1.1 миллиард долларов США. По информации «Financial Times» «Airbnb» понизил собственную оценку стоимости на 16% до 26 миллиардов долларов. Причиной стало резкое снижение числа бронирований квартир и апартаментов из-за распространения эпидемии коронавируса.

Тем не менее, онлайн-сервису удалось в это непростое время привлечь дополнительные инвестиции. Представители инвестиционного фонда «Silver Lake» прокомментировали сделку с «Airbnb». Они считают, что желание людей совершать туристические поездки, погружать в иностранную среду фундаментально, и не изменится под влиянием эпидемии коронавируса.

https://hotelier.pro/news/item/airbnb-privlek-investitsii-v-razmere-1-milliarda-dollarov/

## *6. Интересное для отельеров*

### «Контур» организует антикризисный онлайн-семинар для отельеров

13 апреля (понедельник) с 10:00 до 14:00 по московскому времени пройдет бесплатный антикризисный онлайн-семинар для отельеров «Как работать в условиях непредсказуемого спроса». Эксперты рынка гостиничных услуг объяснят, как организовать работу в кризис и как подготовиться к периоду после него.

Спикерами онлайн-семинара станут вице-президент Российской Гостиничной Ассоциации Алексей Мусакин, представители популярных площадок онлайн-бронирования и специалисты Контура.

Ключевые вопросы онлайн-семинара:

— Как выжить отелю в кризис.

— Что происходит с рынком онлайн-бронирований, как выгодно представить объект на площадках и как подстроиться под отмененные бронирования.

— Как автоматизировать процессы в малых объектах размещения и как повысить прибыльность отелей.

Участие бесплатное. Подробную программу и тайминг семинара смотрите по ссылке.

https://mail.yandex.ru/?uid=154535135#message/172262685746970676

### «Она настоящий боец»: как хозяйка отеля в Москве спасает свой и чужой бизнес. История о взаимовыручке двух предпринимательниц

Мангалы в правом ряду огромного блошиного рынка в Измайловском кремле до сих пор так сильно пахнут шашлыками, что кажутся ещё тёплыми. Но торговцы, умеющие перекинуться иностранным словцом с туристами из любого уголка мира, не разжигают угли с конца марта. Тогда же опустели многоярусные прилавки с сувенирами и безделушками.

Жизнь осталась только в четырёхэтажном теремке, из которого доносятся звуки индийской музыки. Под крышей причудливого здания стойко борются за свои бизнесы владелица отеля “Сказка” Валентина Константинова и Айгуль Шелунцова, арендующая у неё помещение под индийское кафе “Маха Рикша”.

*Страх и гнев из-за коронавируса*

До марта у обеих предпринимательниц всё шло хорошо. В необычные номера с копиями картин из Третьяковки и перекрашенной в яркие цвета винтажной мебелью приезжали европейцы, люди из российских регионов и даже москвичи – на выходные. Все они с удовольствием столовались у Айгуль и её индийского шеф-повара Пракаша Бадони. Ещё в кафе приходили постояльцы из трёх больших гостиниц около станции метро “Партизанская”, среди которых много индусов. Было много индусов.

Сначала клиенты сами перестали ходить в кафе, а с 28 марта обслуживать гостей внутри запретили указом мэра. Айгуль снимает медицинскую маску и вспоминает, как решила закрыться, пока всё не закончится:

– Первая реакция – страх, потом – паника, потому что заказов не было вообще. Потом – гнев из-за того, что помощи никакой, “спаси себя сам”. Я отправила персонал в отпуск и сама стала мыть посуду и убираться. Но даже работу двух поваров оплачивать было нечем. У меня уже был тяжёлый опыт закрытия бизнеса, когда я тянула, а долги нарастали. Подумала: дежавю, что ли? Повторять это я не хотела.

*Карантин в башенке*

Опустела и “Сказка”, тоже арендующая свои помещения. Когда туристы отменили брони на апрель, в группе Flat for friends в Facebook директор отеля Никита Пищугин предложил желающим “карантин в башенке” в двухместных комнатах с отдельным входом за 30 тыс. руб. в месяц. Большой пост с красивыми фотографиями интерьеров и индийской еды заканчивался предложением заказывать её на дом со скидкой.

– Мы думали, что получится заполнить отель постояльцами с долгосрочным проживанием, – объясняет Валентина. – Но, когда мы общались с теми, кто был не против заселиться, они говорили, что либо уже уехали из города, либо что боятся переезжать с одного места на другое, потому что их могут останавливать и проверять документы. Но, к счастью, с этого поста люди стали заказывать еду.

*Праздник, который обязательно будет с нами*

Арендодатель снизил отелю арендную плату на 50%, а Валентина, в свою очередь, вовсе перестала брать с кафе деньги за аренду и уговаривала Айгуль не распускать поваров и работать на доставку. Пока владелица кафе сопротивлялась, Валентина без её ведома опубликовала пост о грустной обстановке в теремке, где остались только несколько сотрудников да питомцы: кошка Ириска и белки дегу.

– Я думала, какая может быть доставка, если у людей нет денег и они сидят дома? – объясняет Айгуль. – И потом, я по себе сужу: если бы я сидела дома, я бы сама готовила. Но Валентина говорила: “Нет, не многие готовят дома. Попробуй”. И она выложила пост, в котором рассказала всё как есть. Я очень против таких постов, потому что считаю, что у каждого человека есть свои проблемы. Мы в сфере общественного питания и обслуживания должны нести радость и позитив. А тут, получается, ты просишь.

Здесь стоит отметить, что по образованию Валентина – журналист. Она опубликовала не просто просьбу, а рассказала историю о Пракаше Бадони, который никогда не унывает, очень вкусно готовит и поёт, когда готовит еду.

“Несколько его друзей, которые работали в Москве, остались без работы. Они иностранцы – индусы, которые не знают языка. Ресторан закрылся – повар на улице. Но это не наш случай, – написала Валентина и добавила: – Друзья, если вы закажете индийскую еду с доставкой сегодня, то мы сможем купить продукты и приготовить её и завтра. P.S.: Сделайте доброе дело, поделитесь постом. С меня капучино, как всё закончится”.

Постом поделилось больше 800 человек, и заказов у Айгуль стало так много, как не было в докоронавирусные времена:

– У меня увеличилась выручка, тьфу-тьфу-тьфу. Оказывается, многие любят индийскую кухню. Раньше мы работали на доставку, но таких заказов было мало. Индийскую еду лучше есть с пылу с жару. Сейчас я не могу ходить с грустным лицом и жаловаться на коронавирус. Но всё благодаря Валентине. Казалось бы, я боец. Но она – в сотни в раз сильнее. Ни секунды не было нытья. Поучиться бы. Я говорю: “Пойду отдыхать, месяц дома посижу". А она: “Надо искать плюсы. Кто выживет – останется на рынке и будет самым сильным. Будет больше гостей, если останешься”.

Аренду Айгуль собирается Валентине оплатить, а после отмены всех ограничений – вместе с Измайловским кремлём устроить праздник и бесплатно накормить всех индийской едой.

*Новые роли необычного отеля*

Валентина же решила бесплатно предоставить простаивающие номера людям, которым для снижения риска заразиться COVID-19 или по другим причинам требуется временное жильё:

– Есть инициативная группа, которая собирает заявки от фондов, у которых есть потребность в расселении. Например, выписавшихся из соседних больниц, чтобы они не заразились, перемещаясь по городу. Или те, кто не может уехать из Москвы и сидит на карантине. Или есть проблема врачей, работающих не с коронавирусом, а другими заболеваниями, например онкологией. Если они занесут своим тяжелобольным пациентам инфекцию, то те могут погибнуть. Другая группа риска – это жертвы домашнего насилия. Сейчас женщины заперты со своими мужьями. Во Франции уже подскочил уровень бытового насилия. То же самое начинает происходить у нас. К тому же некоторые площадки, где размещались эти женщины на неделю-две, пока ситуация не уляжется, закрыты на карантин.

Перед своим отелем Валентина поставила задачу не просто выжить, а стать лучше. На краудфандинговой платформе Boomstarter они с авторами Telegram-канала Aboutea Иваном и Роксаной Жилиными запускают сбор на организацию в стенах теремка музея чая.

– Мы давно думали об этом. Мы будем не просто так просить деньги, а продавать номера на будущее, когда всё закончится. Если получится, я выделю ребятам несколько помещений. Они собрали огромную коллекцию разных видов чая, шоколадных пасхальных яиц 19-го века, русского фарфора. Мы очень хотим реализовать свою мечту и сделать самый необычный отель с индийским кафе и чайной лавкой. Там будут подавать чай из фарфоровых чашек и проводить встречи с историческими перформансами. Когда всё закончится, у нас и отель будет более удивительным, и ещё и музей с чайными церемониями.

*Роман Сабиржанов, председатель правления Союза отельеров*

Мы отправили письмо на имя премьер-министра Михаила Мишустина с одной простой мерой, которая спасёт большое количество предприятий от разорения. Собственники помещений дают скидку, так как они понимают, какая ситуация в стране. И мы просим государство оплатить одну треть от арендной платы собственнику помещения. Хотя бы два месяца, но идеально, чтобы это было месяцев 5, потому что окончание карантина – это ещё не окончание кризиса. По самым оптимистичным прогнозам, мы восстановимся только к концу года.

Малый и средний бизнес в основном находится в арендованных помещениях, и первое, с чем мы столкнулись, – это невозможность платить аренду так же, как и до карантина. Причём не только в отельной сфере. Салоны красоты, барбершопы, кальянные, стоматологии. Огромный кластер, и люди только сейчас начинают понимать, что с ними произойдёт. Меры, предложенные правительством, особо не помогут малому и среднему бизнесу.

Одна из мер – это кредитные каникулы, но почему-то не все банки их вводят и просят платить вовремя. Другая мера – выделение кредитов под 0% на заработные платы сотрудникам. Но ей могут воспользоваться только те предприятия, у которых есть зарплатные проекты в крупных банках вроде Сбербанка и ВТБ. Есть мера по кредитованию предприятий под 8%, предприниматели собирают документы и обращаются в банки, но пока нет реальных предпринимателей, получивших такой льготный кредит, нет.

От арендной платы освободили предприятия в муниципальных помещениях, но большинство арендует коммерческую недвижимость. Будут налоговые послабления для собственников помещений, если они пойдут на отсрочку арендных платежей, но это только для бизнесов из отраслей, которые вошли в список отраслей, наиболее пострадавших от коронавируса.

Но для бизнесов это не решение проблемы. Все меры правительства направлены на отсрочку выплат. Но мы не знаем, как долго будем выбираться из кризиса. Экономику затормозила не только пандемия, но и снижение цены на

нефть. Не будет нормальной прибыли у бизнеса через полгода. Нам нужны конкретные субсидии. Банально, но нужно смотреть, как делает Европа, которая поддерживает предпринимателей, а они, в свою очередь, поддерживают сотрудников, чтобы они не ушли.

https://www.metronews.ru/novosti/moscow/reviews/ona-nastoyaschiy-boec-kak-hozyayka-otelya-v-moskve-spasaet-svoy-i-chuzhoy-biznes-1661389/

**«Двойной апперкот»: мировой кризис будет коротким, но не оставит камня на камне**

Аналитик международной аудиторской компании Артем Малютин о происходящем скатывании экономики вниз.

*Почему это происходит опять*

В 2020 году мировая экономика получила чудовищный удар сразу с двух сторон: предложения (из-за массового закрытия бизнесов) и спроса (из-за всеобщей изоляции).

Как всегда, произошло все и сразу. Еще до коронавируса прогнозы по росту мировой экономики были не грандиозными. МВФ по итогам 2019 года ждал рост в 3% (это слабо), газеты пугали риском рецессии в США и Еврозоне и замедления — в Китае.

Слабые перспективы экономического роста означали снижение потребности в энергоресурсах, а значит, и цен на них. С приходом коронавируса этот эффект усилился в разы.

Вдобавок в начале марта ОПЕК+ отказалась от нового раунда сокращения добычи нефти. Мало того — Саудовская Аравия и Россия объявили, что будут увеличивать добычу. Это отбросило цены на много лет назад. Так бывает, когда на рынке появляется избыток невостребованного товара.

*У каждого кризиса есть что-то свое*

Главными жертвами кризиса-2020 стали не правительства и не крупные компании (как это было в 2008-м), а малый и средний бизнес. И это самое страшное. Компании «Аэрофлот», конечно, будет несладко, но ее не оставят в беде. А малый и средний бизнес — оставят. У компании «Аэрофлот» есть название, его знают в правительстве и Кремле; малый и средний бизнес — абстрактный и безымянный.

Еще одна особенность этого кризиса — в темпераменте. Российский кризис 2015—2016 годов был медленным и изнуряющим. Этот будет как ураган: пройдет быстро и не оставит камня на камне.

*Россия пострадает чуть меньше*

Для России ущерб будет меньшим, чем для многих развитых стран, в силу структуры нашей экономики. Отрасли и сегменты бизнеса, которые приняли на себя основной удар, в России не являются системообразующими.

Например, в Греции или Испании туризм формирует около 15% ВВП, тогда как у нас в 2019 году гостиницы и предприятия общепита суммарно составляли лишь 1% ВВП.

Также гораздо меньший вес в России имеют малые и средние предприятия. В среднем в 2017—2018 годах их доля в экономике составляла чуть больше 20% (по этому показателю мы находимся в одном ряду со средневосточными нефтяными государствами: Катаром, Кувейтом или Саудовской Аравией).

*Государство подготовилось*

Россия как государство подошла к кризису-2020 более подготовленной, чем к предыдущим. В период высоких цен на нефть ЦБ и правительство создали подушки безопасности, которые помогают поддерживать рубль и закрывать дыры в бюджетной системе.

Объем золотовалютных резервов ЦБ с конца 2014 года вырос в 1,4 раза, а Фонд национального благосостояния — в 1,5 раза (на начало марта в нем было $123,4 млрд или 7,3% ВВП).

То, что происходит с рублем, пока не так страшно, как кажется. При нынешней стоимости нефти рубль держится молодцом. Бывало и хуже. Например, в августе и сентябре 2018-го нефть стоила дороже, но рубль выглядел более беззащитным: инвесторы под угрозой санкций бежали из российских активов.

*Но в целом все плохо*

Тем не менее, сегодня мало кто сомневается, что в 2020 году Россию ждет рецессия. Ничего не поделать, это цена карантина. Судите сами: домохозяйства, запертые сейчас в квартирах, предъявляют половину спроса в нашей экономике. Цены на энергосырье тоже играют против нас, учитывая, что в прошлом году 52% в нашем товарном экспорте занимали минеральные продукты.

Падение ВВП как таковое, скорее всего, прекратится одновременно с отступлением пандемии: все, кто смогут, начнут наращивать вынужденный простой в потреблении. Но смогут не все. Десятки тысяч предпринимателей рискуют не вернуться из карантина, миллионы россиян — потерять работу.

Часть из тех граждан, кто сохранит работу, могут столкнуться с полной или частичной потерей зарплаты: она не берется из ниоткуда, даже по поручению Путина. «Опытные» работодатели без труда уведут зарплатные фонды в тень.

Предложенная государством поддержка всех не спасет. Она мала и непрозрачна. По грубым подсчетам, в месяц в России выплачивается около 3 трлн рублей зарплат. Правительство, как сообщалось, зарезервировало на антикризисные меры порядка 1,4 трлн рублей. Никто не знает (включая само правительство), какая часть этой суммы пойдет на реальную прямую поддержку, а какая просто застрянет на счетах банков и казначейств.

У большей части населения нет буфера в виде сбережений или собственности, которая приносила бы доход. Почти 80% денежного дохода россиян складывается из заработной платы и социальных выплат.

Пока что все это — ожидаемое падение доходов, всплеск безработицы, разорения бизнеса — сворачивается в большой комок человеческого несчастья; сколько процентов ВВП мы потеряем или спасем — вопрос уже второстепенный.

https://tnv.ru/articles/dvoynoy-apperkot-mirovoy-krizis-budet-korotkim-no-ne-ostavit-kamnya-na-kamne/